



2019年4月26日

各 位

会社名 中部電力株式会社
代表者名 代表取締役社長 勝野 哲
(コード番号：9502 東証第1部、名証第1部)
問合せ先 電力ネットワークカンパニー用地部用地管理G長 荻村 洋一
(TEL052-951-8211)

不動産活用事業および寮・社宅の運営管理事業の当社子会社への 承継（簡易組織再編）に係る吸収分割契約の締結に関するお知らせ

当社は、2018年11月27日付けで公表しました「不動産活用事業および寮・社宅の運営管理事業の当社子会社への承継（簡易組織再編）に関するお知らせ」でお知らせいたしましたとおり、当社の不動産活用事業および寮・社宅の運営管理事業（以下「不動産活用事業等」といいます）を中電不動産株式会社（以下「中電不動産」といいます）に承継させる会社分割（以下「本件分割」といいます）を行うことを決定し、中電不動産との間で、吸収分割契約を締結する予定としておりました。

本日、当社および中電不動産は、予定どおり、2020年4月1日を効力発生日として吸収分割契約を締結することを決議し、これを締結しましたので、下記のとおりお知らせします。

なお、本件分割は、完全子会社が承継会社となる簡易会社分割であるため、開示事項および内容を一部省略して開示しております。

1. 本件分割の目的

当社が保有する不動産活用事業等を新たな経営資源として中電不動産へ提供することで、当社グループにおける不動産事業の強化・拡大を図ることを目指してまいります。

2. 本件分割の要旨

(1) 本件分割の日程

吸収分割契約承認取締役会（当社）	2019年4月26日
吸収分割契約承認取締役会決定（中電不動産）	2019年4月26日
吸収分割契約締結	2019年4月26日
吸収分割契約承認株主総会（中電不動産）	2019年6月21日（予定）
吸収分割契約の効力発生日	2020年4月1日（予定）

注：当社は会社法第784条第2項の定めに基づき、株主総会の承認を得ることなく吸収分割を行います。

(2) 本件分割の方式

当社を分割会社とし、中電不動産を承継会社とする吸収分割です。

- (3) 本件分割に係る割当ての内容
 中電不動産は、本件分割に際して普通株式 97,000 株を新たに発行し、その全部を当社に割当てます。
- (4) 本件分割に伴う新株予約権および新株予約権付社債に関する取扱い
 当社は、新株予約権および新株予約権付社債を発行しておりません。
- (5) 本件分割により増減する資本金
 本件分割による当社の資本金の変動はありません。
- (6) 承継会社が承継する権利義務
 中電不動産は、当社が承継させる不動産活用事業等に関する権利義務を承継します。
- (7) 債務履行の見込み
 本件分割後の中電不動産の負担すべき債務について、履行期における履行の見込みに問題はないものと判断しております。

3. 分割当事会社の概要

(2019年3月31日現在)

	分割会社	承継会社
① 商号	中部電力株式会社	中電不動産株式会社
② 所在地	名古屋市東区東新町1番地	名古屋市中区栄二丁目2番5号
③ 代表者の 役職・氏名	代表取締役社長 勝野 哲	代表取締役社長 渡邊 穰
④ 事業内容	電気事業他	不動産事業他
⑤ 資本金	430,777百万円	100百万円
⑥ 設立 年月日	1951年5月1日	1957年4月20日
⑦ 発行済 株式数	758,000,000株	157,000株
⑧ 決算期	3月31日	3月31日
⑨ 大株主 および 持株比率	日本トラスティ・サービス 信託銀行株式会社 12.15% 日本マスタートラスト信託 銀行株式会社 7.42% 明治安田生命保険相互会社 5.21%	中部電力株式会社 100%

	日本生命保険相互会社 3.09%	
	中部電力自社株投資会 2.48%	
⑩ 直前事業年度の財政状態および経営成績		
	2019年3月期（連結）	2019年3月期（個別）
純資産	1,844,362 百万円	28,892 百万円
総資産	5,987,526 百万円	38,721 百万円
1株当たり 純資産	2,350.52 円	184,031.32 円
売上高	3,035,082 百万円	20,789 百万円
営業利益	125,924 百万円	1,682 百万円
経常利益	112,929 百万円	1,700 百万円
親会社株主 に帰属する 当期純利益	79,422 百万円	1,070 百万円
1株当たり 当期純利益	104.96 円	6,815.55 円

4. 分割する事業部門の概要

(1) 分割する部門の事業内容

不動産活用事業および寮・社宅の運営管理事業

(2) 分割する部門の経営成績（2019年3月期）

	不動産活用事業等 (a)	当社単体での売上高 (b)	比率 (a / b)
売上高	318 百万円	2,743,024 百万円	0.01%

(3) 分割する資産、負債の項目および金額（2019年3月31日現在）

資産		負債	
項目	帳簿価額	項目	帳簿価額
固定資産	17,700 百万円	固定負債	33 百万円
流動資産	80 百万円	流動負債	42 百万円
合計	17,780 百万円	合計	76 百万円

注：実際に分割する資産および負債については、上記金額に効力発生日前日までの増減を加除した金額となります。

5. 本件分割後の状況

本件分割による商号、事業内容、所在地、代表者の役職・氏名、資本金および決算期の変更はありません。

6. 今後の見通し

本件分割による業績への影響は軽微です。

以 上